
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45223500-1	Konstrukcje z betonu zbrojonego
45262522-6	Roboty murarskie
45421131-1	Instalowanie drzwi
45410000-4	Tynkowanie
45442100-8	Roboty malarskie
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45313100-5	Instalowanie wind
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa Przedszkola Miejskiego nr 1 - wbudowanie dźwigu osobowego przystosowanego dla osób niepełnosprawnych

ADRES INWESTYCJI: ul. Zygmuntowska 38, 78-100 Kołobrzeg

NAZWA INWESTORA: Gmina Miasto Kołobrzeg

ADRES INWESTORA: ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg

WYKONAWCA: Przedsiębiorstwo Usługowo-Projektowe "EDA-ART"

ADRES WYKONAWCY: ul. Rynek 15/6, 72-320 Trzebiatów

BRANŻE: Budowlana; Instalacyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Andrzej Suchorowski

DATA OPRACOWANIA: 14.10.2021

WYKONAWCA:

INWESTOR:

CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Lp.	DANE PODSTAWOWE	
4.1.	Powierzchnia działki	4636,0m ²
4.2.	Powierzchnia zabudowy istniejąca – bez zmian	708,0m ²
4.3.	Powierzchnia użytkowa istniejąca	1734,0m ²
4.4.	Powierzchnia użytkowa projektowana	1726,5m²
4.5.	Powierzchnia strychu istniejąca – bez zmian	134,0m ²
4.6.	Liczba kondygnacji nadziemnych użytkowych – bez zmian	III
4.7.	Liczba kondygnacji podziemnych – bez zmian	0
4.8.	Kubatura istniejąca – bez zmian	7612,0m ³

SPECYFIKACJA TECHNICZNA DŹWIGU OSOBOWEGO

Parametry podstawowe dźwigu elektrycznego, 630 kg - 1 szt.:

Rodzaj	- osobowy, bez maszynowni
Udźwig	- 630 kg
Liczba pasażerów	- 08
Wysokość podnoszenia	- 7 000 mm
Prędkość jazdy	- 1,0 m/s
Liczba przystanków	- 03
Liczba dojeżdż	- 03
Rozmieszczenie dojeżdż	- jednostronne

Napęd:

Typ	- elektryczny, bez reduktorowy
Charakterystyka	- płynna regulacja prędkości
Ilość startów na godzinę	- 180/h
Położenie	- napęd umieszczony w górnej części szybu - szafa sterowa umieszczona przy drzwiach na najwyższej kondygnacji
Zasilanie	- prąd trójfazowy 3 x 400 V / 50 Hz - pojedyncza faza 230 V / 50 Hz (+5/-10 %)
Temperatura pracy dźwigu	- min. +5, max +40 °C
Norma	- PN EN81-20/50

Sterowanie:

Typ	- mikroprocesorowe
Funkcje	- zbiorcze w dół - połączenie intercom, alarm, łączność dwukierunkowa z serwisier za pomocą GSM, - w strefie wejścia kurtyna świetlna

- zjazd awaryjny po zaniku napięcia do najbliższego przystanku n. zasilaniu bateryjnym
- podłączenie do instalacji ppoż. w budynku
- informacja głosowa w kabinie

Szyb:

Typ	- żelbetowy lub murowany
Wymiary wewnętrzne (min)	
- szerokość	- 1600 mm
- głębokość	- 1800 mm
- nadszybie	- 3400 mm
- podszybie	- 850 mm

Kabina dźwigu

Typ	- bez przelotu
Ściany	
- frontowe	- stal nierdzewna, szczotkowana
- boczna prawa	- panel Neocompact Textura NC17
- boczna lewa Drzwi	- panel Neocompact Textura NC17
kabinowe Zabezpieczenie	- stal nierdzewna, szczotkowana
wejścia Panel operacyjny	- kurtyna świetlna
	- stal nierdzewna szczotkowana ST01
	- okrągłe przyciski dyspozycji
	- przycisk zamykania i otwierania drzwi
	- przyciski z oznaczeniami Braille'a
	- oznaczenia przystanków: 0; 1; 2
Oświetlenie	
Sufit	- główne i awaryjne LED
Poręcz	- stal nierdzewna szczotkowana UP19
Lustro	- stal nierdzewna HR01 na bocznej ścianie
Podłoga	- na bocznej ścianie, % wysokości, bezbarwne
Wewnętrzne wymiary kabiny	- wykładzina PVC High Grey Storm SC04
- szerokość	- 1100 mm
- głębokość	- 1400 mm
- wysokość	- 2100 mm

Drzwi przystankowe:

Typ	- automatyczne, teleskopowe, jednostronne
Odporność p.poż.	- EIS30
Wykonanie	
- skrzydła	- stal nierdzewna szczotkowana
- ościeżnice	- stal nierdzewna szczotkowana
Wymiary	
- szerokość wejścia	- 900 mm
- wysokość wejścia	- 2000 mm

Sygnalizatory:

- Kabina - 7-segmentowe, piętrowskazywacz, wskaźnik kierunku jazdy
- Przystanek podstawowy - 7-segmentowe, piętrowskazywacz, wskaźnik kierunku jazdy
- Pozostałe przystanki - 7-segmentowe, piętrowskazywacz, wskaźnik kierunku jazdy

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:				
1	45110000-1	Roboty rozbiórkowe	1	16
2		Roboty zabezpieczające	17	22
3	45223500-1	Fundamentowanie	23	36
4	45223500-1	Szyb konstrukcja	37	46
5	45262522-6	Ściany i ścianki	47	51
6	45421131-1	Stolarka	52	52
7	45410000-4	Tynki	53	60
8	45442100-8	Malowanie	61	63
9	45430000-0	Posadzki	64	84
10	45313100-5	Dźwig osobowy	85	89
11	45310000-3	Instalacje elektryczne	90	115

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1	45110000-1	Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
	parter	2,0 * 2,1	m2	4,200	
	I piętro	2,0 * 2,1	m2	4,200	
				RAZEM	8,400
2 d.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
	parter	[3,1 * [2,75 + 4,15] - 2,0 * 2,1] * 0,3 + 1,2 * 2,1 * 0,3	m3	5,913	
	I piętro	[3,1 * [2,75 + 0,5 + 0,2] - 2,0 * 2,1] * 0,3	m3	1,949	
	II piętro	3,1 * 2,02 * 0,3	m3	1,879	
				RAZEM	9,741
3 d.1	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
	parter	0,5 * 3,1	m2	1,550	
				RAZEM	1,550
4 d.1	KNR 4-01 0422-01	Podstemplowania zagrożonych stropów z deskowaniem	m		
	parter	5,75 * 2 + 3,0 * 4	m	23,500	
	I piętro	5,75 * 2 + 3,0 * 4	m	23,500	
	II piętro	3,0 * 2 + 3,0 * 2	m	12,000	
				RAZEM	59,000
5 d.1	KNR 4-01 0422-05	Rozebranie podstemplowania zagrożonych stropów z deskowaniem	m		
		poz. 4	m	59,000	
				RAZEM	59,000
6 d.1	KNR 4-04 0504-03 z.o.3.1.	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
	parter	5,75 * 1,0	m2	5,750	
				RAZEM	5,750
7 d.1	KNR 4-01 0816-06	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów	m2		
	I piętro	2,5 * 3,0	m2	7,500	
	II piętro	2,5 * 3,0	m2	7,500	
				RAZEM	15,000
8 d.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
	parter	5,75 * 2,5	m2	14,375	
				RAZEM	14,375
9 d.1	KNR 4-04 0504-01 z.o.3.1.	Rozebranie podłóg cementowych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2		
		poz. 6 + poz. 7 + poz. 8	m2	35,125	
				RAZEM	35,125
10 d.1	KNR 4-04 0406-01 z.o.3.1. analogia	Rozebranie warstw izolacyjnych posadzek	m2		
		poz. 9	m2	35,125	
				RAZEM	35,125
11 d.1	KNR AT-17 0106-04	Cięcie piłą diamentową stropów z cegły o grubości ponad 15 do 40 cm	m2		
	strop nad parterem	[2,0 * 5 + 1,95 * 5] * 0,28	m2	5,530	
	strop nad piętro	[2,0 * 5 + 1,95 * 5] * 0,28	m2	5,530	
	strop nad II piętro	[2,0 * 5 + 1,95 * 5] * 0,28	m2	5,530	
				RAZEM	16,590

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1	KNR AT-17 0104-01	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości do 15 cm; miejsce cięcia - posadzka	m2		
	parter	$[5,75 * 4 + 1,0 * 10] * 0,15$	m2	4,950	
	podwalina	$[0,78 * 20 + 5,75] * 0,35$	m2	7,473	
				RAZEM	12,423
13 d.1	KNR AT-17 0106-03 z.sz. 1.3.	Cięcie piłą diamentową ścian z cegły o grubości ponad 15 do 40 cm - roboty z rusztowania lub pomostu	m2		
		$3,1 * [1 + 1 + 2] * 0,25 + [2,4 * 4 + 1,2 * 6] * 0,25$	m2	7,300	
				RAZEM	7,300
14 d.1	KNR 4-01 0106-04	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m3		
		poz.2 + poz.3 * 0,15 + poz.6 * 0,02 + poz.8 * 0,01 + poz.9 * 0,05 + poz.10 * 0,05 + 2,0 * 2,0 * 0,3 * 3 + 0,9 * 0,35 * 6,0	m3	19,235	
		1,2 * 2,3 * 0,25	m3	0,690	
				RAZEM	19,925
15 d.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km	m3		
		poz.14	m3	19,925	
				RAZEM	19,925
16 d.1	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu	m3		
		poz. 14	m3	19,925	
				RAZEM	19,925
2		Roboty zabezpieczające			
17 d.2	KNR AT-17 0106-03 z.sz. 1.3.	Cięcie piłą diamentową ścian z cegły o grubości ponad 15 do 40 cm - roboty z rusztowania lub pomostu	m2		
	parter	$[2,0 * 2 + 0,15 * 8] * 0,25$	m2	1,300	
				RAZEM	1,300
18 d.2	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych HEA120	m		
	parter	2,0 * 2	m	4,000	
				RAZEM	4,000
19 d.2	ZKNR C-2 0702-01	Wykonanie podlewek o gr. 20 mm	m2		
		$[2,0 + 0,5 * 2] * 0,25$	m2	0,750	
				RAZEM	0,750
20 d.2	KNR 4-01 0703-02	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na stropach płaskich, podciągach, biegach i spocznikach schodowych	m2		
		poz.18 * 0,4	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
21 d.2	KNR 4-01 0704-01	Powlekanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2		
		poz.20	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
22 d.2	KNR AT-43 0104-01	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS mocowane na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 50 mm z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym (system 3.22.00)	m2		
	parter	$5,75 * 3,1 * 2 + [0,3 + 4,0 + 0,3] * 3,1$	m2	49,910	
	I piętro	$3,0 * 3,1 * 3 + [0,3 + 4,0 + 0,3] * 3,1$	m2	42,160	
	II piętro	$3,0 * 3,1 * 3 + [0,3 + 4,0 + 0,3] * 3,1$	m2	42,160	
				RAZEM	134,230

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3	45223500-1	Fundamentowanie			
23 d.3	KNR 4-01 0106-02	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku przy istniejących fundamentach	m3		
		5,75 * [1,0] * 1,0 + 2,5 * 2,0 * 1,0	m3	10,750	
				RAZEM	10,750
24 d.3	KNR 4-01 0106-05	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku ziemi	m3		
		poz.23 * 0,5	m3	5,375	
				RAZEM	5,375
25 d.3	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
	pod fundamenty	2,0 * 1,5 * 0,1 + 5,75 * 0,5 * 0,1	m3	0,588	
	pod posadzkę parteru	5,75 * [2,5 + 1,0] * 0,1 - 2,0 * 1,8 * 0,1	m3	1,653	
				RAZEM	2,241
26 d.3	KNR 2-02 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m2		
		poz.27	m2	26,000	
				RAZEM	26,000
27 d.3	NNRNKB 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej	m2		
	pod fundamenty	2,0 * 1,5 + 5,75 * 0,5	m2	5,875	
	pod posadzkę parteru	5,75 * [2,5 + 1,0]	m2	20,125	
				RAZEM	26,000
28 d.3	ZKNR C-2 0703-06	Montaż kotew chemicznych w systemie Pattex; wiercenie otworu o śr. 12 mm i gł. 100 mm w betonie - pręty nierdzewne żebrowane	szt.		
		20 * 4	szt.	80,000	
		40	szt.	40,000	
				RAZEM	120,000
29 d.3	NNRNKB 202 0264b-01	(z.V) Ławy fundament. prostokątne o szer.do 0.6 m w deskowaniu "PERI HANDSET" - transport elementów deskowania ręcznie, betonowanie przy użyciu pompy do betonu na samochodzie	m3		
		0,35 * 1,0 * 6,0	m3	2,100	
				RAZEM	2,100
30 d.3	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
	plyta podszybia	1,0 * 2,2 * 0,3 + 1,0 * 2,2 * 0,1	m3	0,880	
		A (Suma częściowa)	m3	0,880	
	pod posadzkę parteru	[5,75 * 1,0 + 4,0 * 2,5] * 0,15	m3	2,363	
		B (Suma częściowa)	m3	2,363	
				RAZEM	3,243
31 d.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
	PF2	6,0 * [4,0 * 2,47 + 5 * 1,58 * 1,1 + 6 * 0,888] / 1000 + 2,7 * 30 * 0,395 / 1000	t	0,175	
	P1	2,0 * 2,5 * 28 * 1,58 / 1000	t	0,221	
	pod posadzkę parteru	poz.30 B / 0,15 * 0,888 * 32 / 1000	t	0,448	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,844
32 d.3	KNR 0-32 0626-02	Zabezpieczenie poziomych przerw roboczych w betonowaniu taśmami WATERSTOP-RX 101 montowanymi przy użyciu siatki	m		
		[2,0 + 1,8] * 2 + 1,0 * 4	m	11,600	
				RAZEM	11,600
33 d.3	KNR 0-29 0636-01	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie	m2		
		6,0 * 1,0 * 2 + 2,0 * 1,0 * 2	m2	16,000	
				RAZEM	16,000
34 d.3	KNR 0-29 0641-02	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody pochodzącej z gruntu - uszczelnienie masą SUPERFLEX-10	m2		
		poz. 33	m2	16,000	
				RAZEM	16,000
35 d.3	KNR 0-29 0643-01	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi 2cm mocowanymi punktowo w technologii SUPERFLEX-10	m2		
		poz. 34	m2	16,000	
				RAZEM	16,000
36 d.3	KNR 2-01 0320-0102	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. I-II; głębokość do 1,5 m, szerokość 1,6-2,5 m	m3		
		poz. 24	m3	5,375	
				RAZEM	5,375
4	45223500-1	Szyb konstrukcja			
37 d.4	NNRNKB 202 0266c- 01 0266c-02	(z.V) Ściany o gr. 25 cm i wys. 3 m w deskowaniu "PERI HANDSET" - transport elementów deskowania ręcznie, betonowanie przy użyciu pompy do betonu na samochodzie	m2		
		11,03 * [2,0] - 1,2 * 2,2 * 3	m2	14,140	
				RAZEM	14,140
38 d.4	NNRNKB 202 0266c- 01 0266c-02	(z.V) Ściany o gr. 20 cm i wys. 3 m w deskowaniu "PERI HANDSET" - transport elementów deskowania ręcznie, betonowanie przy użyciu pompy do betonu na samochodzie	m2		
		11,03 * [2,0 + 1,75 * 2]	m2	60,665	
				RAZEM	60,665
39 d.4	NNRNKB 202 0268b- 01 0268b-02	(z.V) Stropy w deskowaniu "PERI MULTIFLEX" - transport elementów deskowania wyciągiem, betonowanie za pomocą pompy do betonu na samochodzie - płyta gr. 20 cm i powierzchni między belkami lub ścianami do 5 m2	m2		
		2,0 * 2,25	m2	4,500	
				RAZEM	4,500
40 d.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
		[poz.37 + poz.38] * 32 * 0,888 / 1000 * 1,1	t	2,338	
		poz.39 * 32 * 0,888 / 1000 * 1,2	t	0,153	
				RAZEM	2,491
41 d.4	ZKNR C-2 0703-06	Montaż kotew chemicznych w systemie Pattex; wiercenie otworu o śr. 12 mm i gł. 100 mm w betonie - pręty żebrowane zbrojeniowe	szt.		
		2,8 / 0,15 * 2 * 3	szt.	112,000	
	parter I piętro	2,8 / 0,15 * 2 * 3	szt.	112,000	
				RAZEM	224,000
42 d.4	KNR-W 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu na powierzchni do 3.0 m2 przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach - kotwienie stropu Akerman	m2		
		2,0 * 0,5 * 3	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
43 d.4	KNR-W 4-01 0202-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 10-14 mm	kg		
		50	kg	50,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	50,000
44 d.4	KNR-W 4-01 0203-07 z.sz.2.6. 9905-01	Uzupełnienie zbrojonych belek, podciągów i wieńców z betonu monolitycznego - objętość elementu do 0.5 m3	m3		
		2,0 * 0,2 * 1,0 * 3	m3	1,200	
				RAZEM	1,200
45 d.4	ZKNR C-2 0702-01	Wykonanie podlewek o gr. 20 mm	m2		
		[2,25 + 2,0] * 2 * 3	m2	25,500	
				RAZEM	25,500
46 d.4	KNR 4-01 0412-05 z.sz. 2.2. 9908-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - materiały z rozbiórki	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
5	45262522-6	Ściany i ścianki			
47 d.5	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m3		
	parter	[1,2 * 2,1] * 0,25	m3	0,630	
				RAZEM	0,630
48 d.5	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
	parter	3,0 * 1,0 + 2,0 * 3,1	m2	9,200	
	I piętro	2,0 * 3,1	m2	6,200	
	II piętro	0,5 * 3,1	m2	1,550	
				RAZEM	16,950
49 d.5	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
	parter	4,0 * 3,1 * 0,24 - 2,0 * 2,3 * 0,24 2,5 * 3,1 * 0,24 - 2,0 * 2,3 * 0,24	m3 m3	1,872 0,756	
				RAZEM	2,628
50 d.5	KNR AT-44 0301-03	Nadproża KONBET strunobetonowe 120x115 mm	m belki		
	parter	2,7 * 2	m belki	5,400	
	I piętro	2,7 * 2	m belki	5,400	
				RAZEM	10,800
51 d.5	ZKNR C-2 0702-01	Wykonanie podlewek o gr. 20 mm	m2		
		4,0 * 0,24 + 2,5 * 0,24	m2	1,560	
				RAZEM	1,560
6	45421131-1	Stolarka			
52 d.6	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie - z demontażu	m2		
		2,0 * 2,1 * 2	m2	8,400	
				RAZEM	8,400
7	45410000-4	Tynki			
53 d.7	KNR AT-32 0105-01	Ręczne przygotowanie podłoża	m2		
		poz.55 + poz.56 + poz.57	m2	206,995	
				RAZEM	206,995
54 d.7	KNR AT-32 0502-03	Osadzenie kształtowników metalowych ochronnych zabezpieczających krawędzie	m		
		poz.53 * 0,5	m	103,498	
				RAZEM	103,498
55 d.7	KNR AT-32 0102-08	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem maszynowym, jednowarstwowe; mieszanka gipsowa, tynki gładzone grubości 15 mm	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	parter	$3,1 * [5,75 * 2 + 1,0 * 2 + 2,0 + 3,0 + 0,5] + 1,2 * 2,5 * 2$	m2	64,900	
		$- [2,0 * 2,1]$	m2	-4,200	
	I piętro	$3,1 * [2,0 + 0,15 + 0,2 + 1,75 + 0,25] * 2 + 3,1 * [2,0 + 3,0] * 2$	m2	57,970	
		$- [2,0 * 2,1]$	m2	-4,200	
	II piętro	$3,1 * [2,5 + 2,0 + 3,0]$	m2	23,250	
				RAZEM	137,720
56 d.7	KNR AT-32 0102-01	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem maszynowym, jednowarstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki zatarte grubości 10 mm	m2		
		$[1,6 + 1,75] * 2 * 11,05 - 1,2 * 2,1 * 3$	m2	66,475	
				RAZEM	66,475
57 d.7	KNR AT-32 0302-01	Wyprawy tynkarskie wykonywane na stropach sposobem maszynowym, jednowarstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki zatarte grubości 10 mm	m2		
		$1,6 * 1,75$	m2	2,800	
				RAZEM	2,800
58 d.7	KNR 4-01 0711-23	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na stropach, belkach, podciągach, biegach, spocznikach na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 2 m2 w 1 miejscu)	m2		
		$0,6 * [2,0 + 2,5] * 3 + [5,75 + 4,0] * 0,5 + [4,0 + 2,5] * 0,5$	m2	16,225	
				RAZEM	16,225
59 d.7	KNR 4-01 0705-07	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi	m		
		$8 * 3$	m	24,000	
				RAZEM	24,000
60 d.7	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2		
	strop dźwigu	$3,0 * 3,0$	m2	9,000	
				RAZEM	9,000
8	45442100-8	Malowanie			
61 d.8	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		poz.55	m2	137,720	
				RAZEM	137,720
62 d.8	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2		
		poz.58	m2	16,225	
				RAZEM	16,225
63 d.8	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem	m2		
		$[poz.61 + poz.62] * 2 + poz.56 + poz.57$	m2	377,165	
				RAZEM	377,165
9	45430000-0	Posadzki			
64 d.9	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr 4cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		poz.9	m2	35,125	
				RAZEM	35,125
65 d.9	KNR 2-02 0609-07	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome - paski szerokości 5 cm na ścianach	m		
		$poz.64 * 1,4$	m	49,175	
				RAZEM	49,175
66 d.9	KNR 2-02 0616-01 analogia	Izolacje z folii na sucho pozioma - jedna warstwa	m2		
		$poz.64 * 2$	m2	70,250	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.65 * 0,1	m2	4,918	
				RAZEM	75,168
67 d.9	NNRNKB 202 1127-02 1127-03	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 5 cm zatarte na gładko pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2	m2		
		poz.64	m2	35,125	
				RAZEM	35,125
68 d.9	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.67	m2	35,125	
				RAZEM	35,125
69 d.9	KNR-W 7-12 0403-04	Malowanie farbą epoksydową powierzchni poziomych konstrukcji betonowych	m2		
	podszycie	1,6 * 1,75 + [1,6 + 1,75] * 0,2	m2	3,470	
				RAZEM	3,470
70 d.9	KNR 2-02 1118-08 z.sz. 5.7.a	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą Pow. do 10,0 m2. - gres techniczny	m2		
	parter	5,75 * 1,0 + 3,0 * 0,5	m2	7,250	
	I piętro	4,0 * 0,5 + 3,0 * 0,5	m2	3,500	
	II piętro	3,0 * 0,5	m2	1,500	
				RAZEM	12,250
71 d.9	KNR 2-02 1120-05 z.sz. 5.7.a	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą Pow. do 10,0 m2. - gres techniczny	m		
	parter	5,75 + 1,0 * 3 - 2,0 + 3,0	m	9,750	
	I piętro	4,0 - 2,0 + 3,0	m	5,000	
	II piętro	3,0	m	3,000	
				RAZEM	17,750
72 d.9	KNR AT-23 0102-06	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm	m		
		poz.71	m	17,750	
				RAZEM	17,750
73 d.9	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
	parter	5,75 * 0,5 + 1,8 * 3,8	m2	9,715	
				RAZEM	9,715
74 d.9	NNRNKB 202 1130-02 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 3 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		poz.73	m2	9,715	
				RAZEM	9,715
75 d.9	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m2		
		poz.74	m2	9,715	
				RAZEM	9,715
76 d.9	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		poz.74	m2	9,715	
				RAZEM	9,715
77 d.9	KNR 2-02 1113-07	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyścienne z polichlorku winylu zgrzewane	m		
		poz.76 * 1,2	m	11,658	
				RAZEM	11,658
78 d.9	KNR 2-02 1111-08	Impregnacja posadzki	m2		
		poz.75 + poz.77 * 0,1	m2	10,881	
				RAZEM	10,881
79 d.9	KNR 4-01 0816-07	Oczyszczenie deszczulek z rozbiórki z posegregowaniem i powiązaniem w wiązki	m2		
		poz.7	m2	15,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	15,000
80 d.9	KNR 4-01 0814-03	Uzupełnienie posadzki o powierzchni do 5 m2 w jednym miejscu z deszczulek dębowych lub jesionowych o grubości 22 mm mocowanych na klej	m2		
		poz. 7	m2	15,000	
				RAZEM	15,000
81 d.9	KNR 4-01 0816-03	Ocyklinowanie posadzek z deszczulek starych bardzo zniszczonych lub pokrytych pyłochłoniem	m2		
		poz. 7	m2	15,000	
	II piętro	22,0	m2	22,000	
				RAZEM	37,000
82 d.9	KNR 4-01 0815-03	Uzupełnienie listew przycokołowych 2x2 cm z drewna liściastego w odcinkach prostych	m		
	I piętro	2,0 + 1,8 + 1,0	m	4,800	
	II piętro	2,0 + 1,8 + 1,0	m	4,800	
				RAZEM	9,600
83 d.9	KNR 2-02 1111-08	Lakierowanie posadzek i parkietów	m2		
		poz. 81	m2	37,000	
				RAZEM	37,000
84 d.9	KNR 4-01 0816-05	Zapastowanie i froterowanie posadzek z deszczulek	m2		
		poz. 83	m2	37,000	
				RAZEM	37,000
10	45313100-5	Dźwig osobowy			
85 d.10	KNR 7-33 0102-03 analogia	Montaż dźwigów towarowo-osobowych z obsługą o nośności 630 kg 8 osób i o wysokości kondygnacji do 3.50 m - do 3 przystanków przystosowany dla osób niepełnosprawnych drzwi EIS30	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
86 d.10	KNR 7-33 0108-07	Próby po montażu, regulacja i odbiory dźwigów osobowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
87 d.10	KNR K-05 0407-01	Montaż kominka wentylacyjnego	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
88 d.10	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
89 d.10	KNR 2-02 0122-07	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych	m		
		1,5 * 2	m	3,000	
				RAZEM	3,000
11	45310000-3	Instalacje elektryczne			
90 d.11	KNR 4-03 1003-07	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 ceg. - śr. rury do 40 mm	otw.		
		10	otw.	10,000	
				RAZEM	10,000
91 d.11	KNR 4-03 1004-12	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 30 cm - śr. rury do 40 mm	otw.		
		5	otw.	5,000	
				RAZEM	5,000
92 d.11	E-0508 0800 -05	Montaż listew ściennych (korytek instalacyjnych) z PCW na ścianach i stropach poprzez przykręcenie do betonu	m		
		40,0	m	40,000	
				RAZEM	40,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
93 d.11	KNR 5-08 0212-03	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łącznie przekrój żył Cu-24/Al-40 mm ²) układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania N2XH 5*4mm2	m		
		40,0	m	40,000	
				RAZEM	40,000
94 d.11	KNR 5-08 0211-03	Przewody kabelkowe n.t. w powłoce polwinitowej (łącznie przekrój żył do 24-Cu/40-Al mm ²) mocowane paskami lub klamkami na przygotowanym podłożu N2XH 5*4mm2	m		
		3,1 * 2	m	6,200	
				RAZEM	6,200
95 d.11	KNR 5-08 0212-01	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łącznie przekrój żył Cu-6/Al-12 mm ²) układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania N2XH 3*1,5mm2	m		
		40,0	m	40,000	
				RAZEM	40,000
96 d.11	KNR 5-08 0211-01	Przewody kabelkowe n.t. w powłoce polwinitowej (łącznie przekrój żył do 6-Cu/12-Al mm ²) mocowane paskami lub klamkami na przygotowanym podłożu N2XH 3*1,5mm2	m		
		3,1 * 2	m	6,200	
				RAZEM	6,200
97 d.11	KNR-W 5-08 0407-02	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 3-biegunowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
98 d.11	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
99 d.11	KNR-W 5-08 0407-04	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 3 (4) - biegunowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
100 d.11	KNR-W 4-03 1001-04	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w gipsie, tynku, gazobetonie	m		
		5 * 3	m	15,000	
				RAZEM	15,000
101 d.11	KNR 5-08 0211-01	Przewody kabelkowe n.t. w powłoce polwinitowej (łącznie przekrój żył do 6-Cu/12-Al mm ²) mocowane paskami lub klamkami na przygotowanym podłożu N2XH 3*1,5mm2	m		
		poz. 100	m	15,000	
				RAZEM	15,000
102 d.11	KNR 5-08 0502-09	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 2)	kpl.		
		3 * 2	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
103 d.11	KNR 5-08 0511-05	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw LED z czujka ruchu i zmierzchu - końcowych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
104 d.11	analiza indywidualna	Przeniesienie rozdzielni istniejących	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
105 d.11	KNR-W 5-08 0614-02	Mechaniczne pograżanie uziorów prętowych w gruncie kat. III	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
106 d.11	KNR-W 5-08 0608-01	Układanie bednarki w kanałach lub tunelach luzem - bednarka do 120 mm2	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
107 d.11	KNR 5-08 0603-05	Układanie bednarki uziemiającej w budynkach w ciągach pionowych na wspornikach mocowanych na betonie z kuciem mechanicznym- przekrój bednarki do 120 mm2	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
108 d.11	KNR 5-08 0404-01	Montaż skrzynek lub rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją, przez zabetonowanie w gotowych otworach - obudowa kontrolno-pomiarowa dla instalacji odgromowej (SP) - analogia	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
109 d.11	KNR 5-08 0619-06	Montaż złączy kontrolnych o połączeniu drut-płaskownik w instalacji uziemiającej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
110 d.11	KNR 13-21 0301-03	Pomiary natężenia oświetlenia - pierwszy komplet 5 pomiarów dokonywanych na stanowisku	kpl.p om.		
		3	kpl.p om.	3,000	
				RAZEM	3,000
111 d.11	KNR-W 5-08 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar	pomi ar		
		1 + 3	pomi ar	4,000	
				RAZEM	4,000
112 d.11	KNR-W 5-08 0901-03	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 3-fazowy, pierwszy pomiar	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
113 d.11	KNR-W 5-08 0902-03	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar rezystancji uziemienia - pierwszy	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
114 d.11	KNR-W 5-08 0902-04	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar rezystancji uziemienia - każdy następny	pomi ar		
		poz.113	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
115 d.11	KNR-W 5-08 0902-05	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy	pomi ar		
		poz.113	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000